

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN ALAISEN TOIMINNAN KÄYTTÖ-SUUNNITELMA VUODELLE 2026

Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonnan yksikkö vastaa rakentamisen viranomaispalvelujen tuottamisesta. Rakennusvalvonnan 1,78 miljoonan euron menoista lähes 90 % muodostuu henkilöstömenoista ja sisäisistä tilavuokraeristä. Loppu koostuu pääosin ICT-palveluostoista ja laitteistokuluista, joita tarvitaan viranomaispalveluiden tuottamiseen. Rakentamisen lainsäädännön uudistumisen vuoksi myös koulutusmenoja on tavanomaista enemmän. Toimintatapoja on kehitetty voimakkaasti viime vuosina ja ne on yhteensovitettu monilta osin muuttuneen rakentamisen lainsäädännön kanssa. Vuoden 2026 pääasiallisena tavoitteena on implementoida muutetut toimintatavat käytäntöön ja opetella lainsäädännön uusina asioina lupakäsittelyyn mukanaan tuomat tietomallipohjainen lupakäsittely, sekä hiililaskenta. Muuttunut lainsäädäntö lisää myös vuoden 2026 alusta käsittelyaikatakuun rakentamisluvulle. Rakennusvalvonnan tulot koostuvat lupa- ja valvontamaksuista sekä palvelumaksuista. Rakennusvalvontataksa päivitetään vuosittain vastaamaan lainsäädännön sisältöä ja yleistä kulutasoa.

Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelun noin 782 000 euron menot koostuvat pääosin lakisääteisten viranomaispalvelujen tuottamisessa tarvittavan henkilöstön palkoista, laitteista ja tilakustannuksista sekä ympäristönsuojelun edistämisestä kaupungin alueella. Menoista noin 83 % muodostuu henkilöstömenoista sekä tietoliikenne-, vuokra- ja siivouskustannuksista. Vuoden 2026 menoissa on varauduttu suojelualueiden hoitoon, vesiensuojeluhankkeiden pienimuotoisiin omarahoitusosuuksiin, ilmanlaaduntarkkailun kustannuksiin sekä kolmen kausityöntekijän palkkaamiseen kesäajaksi vierasperäisten kasvien torjuntatyöhön suojelualueilla. Ympäristönsuojelun tulot kertyvät ilmanlaadun yhteistarkkailusta, lupa- ja valvontamaksuista sekä hankeavustustuloista.

Resurssiviisaus

Kaupungin resurssiviisaustyön koordinointiin on varattu noin 422 000 euroa, joista henkilöstökustannusten ja sisäisten erien osuus on noin 60 %. Muita kustannuksia ovat muun muassa koko kaupunkiorganisaation resurssiviisauteen liittyvien hankkeiden omarahoitusosuudet ja verkostojen jäsenmaksut. Päivitetty resurssiviisausohjelma valmistuu keväällä 2026.

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunnan ja sen alaisen kaupunkikuvatoimikunnan menot ovat noin 51 000 euroa. Summa koostuu kokouspalkkiosta ja kokousten järjestämisen kustannuksista.

Määrärahan jakautuminen palveluittain

1 000 euroa	Tulot	Menot	Toimintakate
Rakennusvalvonta	1567,0	1784,1	-217,1
Ympäristönsuojelu	143,0	782,0	-639,0
Resurssiviisaus	0,0	422,3	-422,3
Rakennus- ja ympäristölautakunta	0,0	51,2	-51,2
Yhteensä	1710,0	3039,6	-1329,6